Вносится Губернатором Ленинградской области

Проект

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 1 ОБЛАСТНОГО ЗАКОНА**

**«ОБ УСТАНОВЛЕНИИ СЛУЧАЕВ, ПРИ КОТОРЫХ НЕ ТРЕБУЕТСЯ**

**ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО НА ТЕРРИТОРИИ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ»**

**Статья 1**

Внести в областной закон от 18 мая 2012 года № 38-оз «Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области» (с последующими изменениями) изменение, дополнив часть 1 статьи 1 пунктом 24 следующего содержания:

«24. строительства на земельных участках, отнесенных к категории земель сельскохозяйственного назначения, предназначенных для ведения садоводства и находящихся в границах садоводческого некоммерческого товарищества, являющихся земельными участками общего назначения, магазинов, объектов, предназначенных для оказания гражданам амбулаторно-поликлинической медицинской помощи, для оказания гражданам бытовых услуг, за исключением объектов с массовым пребыванием людей и расположенных в зонах с особыми условиями использования территории:

а) с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 150 квадратных метров, для садоводств, в границах которых находится 100 участков и менее;

б) с количеством этажей не более чем два, общая площадь застройки которых составляет не более чем 350 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится менее 300 участков;

в) с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 650 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится 300 и более участков;

г) с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1000 квадратных метров для садоводств, в границах которых находится более 500 участков».

**Статья 2**

Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

Губернатор

Ленинградской области А. Дрозденко